

REHABILITATION DU CENTRE DE RECHERCHE INTERDISCIPLINAIRE
Paris 4^{ème} – Learning Planet Institute



© Architecture Patrick Mauger

Maitrise d'ouvrage RIVP

Architecte EDDY VAHANIAN / ARCHITECTURE PATRICK MAUGER / DANIEL LEFEVRE

Missions Scoping Ingénierie et conseil tous corps d'état, conception et suivi de chantier + maintenance

Autres membres du groupement Sophie Barbaux (Paysagiste), Synacoustique (Acousticien), Gopura (Laboratoires)

Études de 2016 à 2017

Livraison en 2019

Surface (SDP) de 7 300 m²

Nombre de d'étages 6 (R+5)

Coût travaux 20,3 M€ HT

Performances

- Plan climat Ville de Paris et RT 2012
- H&E pour les logements / HQE pour l'ERP
- Cep < 80 KWep/m²/an

SPECIFICATION

Restructuration d'un lieu associant une résidence chercheurs imbriquées et un centre de recherche comprenant des salles d'enseignement, de conférences, laboratoires, bureaux, laboratoires de recherches type L2.

Spécificités structurelles : Création d'un sous-sol en sous-œuvre sous le bâtiment et la cour existante en béton brut apparent pour le lounge, création pour la cour, le jardin et les plateaux en superstructure de dalles préfabriquées grandes portées avec appui par poutres précontraintes grandes portées, dans un environnement très contraint, création d'un escalier en béton brut blanc.

Spécificités économie : Mur rideaux avec sérigraphie participant au contrôle solaire des laboratoires, utilisation mixte de matériaux dits modernes et mise en valeur de systèmes constructifs traditionnels : façades en brique et enduit à la chaux à côté d'une façade entièrement vitrées par mur rideau, cour en pavés parisiens d'origine réemployés, et création de verrières dans le jardin pour l'auditorium, escalier art-déco des années 1930 entièrement restauré avec continuité du marbre recréer au RDC au niveau de la construction neuve.

Spécificités VRD :

- Site très urbain avec rétention des eaux pluviales réalisées sous la cour.
- Les extérieurs sont traités sur dalle béton avec système d'étanchéité et protections lourdes.
- Seuls les raccordements aux réseaux concessionnaires ont été réalisés.

SSI de catégorie A

EXPERTISES



Structure



VRD



Environnement



Fluides



Thermique



SSI



Électricité



**Économie /
Gestion de projet**