

CONSTRUCTION D'UN EHPAD ET D'UNE RESIDENCE AUTONOMIE OYONNAX (01) – Le Pavillon Charlotte



Maîtrise d'ouvrage DOMUSVI

Architecte CONTOUR IDF

Missions Scoping Ingénierie et conseil tous corps d'état, conception et suivi de chantier + OPC

Études de 2019 à 2021

Livraison en 2024

Surface (SHON) de 6 300 m²

Nombre d'appartements (Résidence Séniors) 50

Nombre de lits (EHPAD) 46

Nombre d'étages R+2

Coût travaux 9 M€ HT

Performances

- RT 2012
- Bâtiment BEPOS

SPECIFICATION

Construction d'une structure d'accueils mixtes de personnes âgées comprenant une résidence séniors autonomie et un EHPAD dont une cellule Alzheimer de 14 lits et grande dépendance également de 14 lits.

Valorisation d'un ténement SNCF exiguë en centre-ville qui s'inscrit dans la réhabilitation du quartier de la gare.

Projet comprenant :

- un service de restauration collective
- un espace bien-être avec : une salle de sport, une balnéothérapie, un espace Snoozelen (relaxation multisensorielle)