

CONSTRUCTION D'UNE ECOLE ELEMENTAIRE ACHERES (78), Rue Jean Moulin



Maîtrise d'ouvrage VILLE D'ACHERES

Architecte ATELIER PHILIPPE MADEC

Missions Scoping Ingénierie et conseil tous corps d'état, conception BIM et suivi de chantier + OPC

Études de 2020 à 2021

Livraison en 2025

Surface de 1701 m²

Nombre de d'étages 2

Nombre de classes 7

Coût travaux 4,3 M€ HT

Performances

- RT 2012
- Label E+C – Niveau E3C1
- Label biosourcé niveau 3
- BDF Niveau OR
- BEPOS

SPECIFICATION

Dans une démarche de rééquilibrage de l'implantation des établissements d'enseignement élémentaire sur le territoire communal d'Achères (78), le projet est bel et bien un projet de quartier. L'école élémentaire compte 7 classes, un pôle restauration et un pôle administratif ainsi qu'un centre de loisirs. La ville a voulu ici, un projet de proximité exemplaire en matière d'écoconstruction et de consommation d'énergie. Une belle opportunité donc pour notre équipe de mettre en œuvre tous nos savoir-faire. Ainsi, nous recherchons la minimisation de l'impact environnemental, la préservation des ressources naturelles, de la végétation et de la vie animale du site, la biodiversité et la création d'un environnement confortable et sain pour l'utilisateur.

Le parti pris est l'usage de matériaux biosourcés : structure bois, isolation en bottes de paille et briques de terre crue compressées et ventilées naturellement.

Le confort d'été est également assuré par la présence de protections solaires afin de limiter les surchauffes et sont complétées par une ventilation naturelle toujours, nocturne et par la réalisation de sondes géothermiques (7 sondes à 200m)

EXPERTISES



Thermique



VRD



Économie /
Gestion de projet



Environnement



Structure



SSI



Fluides



Électricité

