

REHABILITATION D'UN BATIMENT EN INSTITUT INTERDISCIPLINAIRE

PARIS 6^{ème} – Immeuble Tarnier



Maîtrise d'ouvrage EPAURIF / RIVP

Architecte Architecture PATRICK MAUGER

Missions Scoping Ingénierie et conseil tous corps d'état, et suivi de chantier + OPC + Synthèse + CSSI

Autres membres du groupement BUREAU MICHEL BANCON (BET Structure), OASIIS (BET Environnement), AVLS (Acoustique)

ALMA CONSULTING (BET Cuisine), ELVIA GROUP (Sûreté), INGEPREV (Préventionniste)

Études de 2025 à 2026

Livraison en 2027

Surface (SU) de 6 500 m²

dont 529 m² de logements

Nombre de d'étages R+6

Coût travaux 19,5 M€ HT

Performances

- NF HABITAT HQE
- BBC Effinergie Rénovation
- Plan climat ville de Paris
- Démarche environnementale vertueuse suivant orientations du guide d'aménagement et construction durable de la Région Ile de France

SPECIFICATION

Cet immeuble fait l'objet d'un ambitieux programme de réhabilitation visant à le transformer en un lieu emblématique dédié à des activités de formation, de recherche et associatives axées autour de la thématique de la **santé des femmes**.

Le programme de l'opération prévoit actuellement d'implanter au sein du bâtiment : les activités des deux **écoles de sage-femmes** parisiennes (Baudelocque et Saint-Antoine), la formation en maïeutique étant par ailleurs en cours d'universitarisation ; des activités de **formation continue**, avec notamment des espaces de simulation ; des activités de **recherche** dont les thématiques seront reliées à la santé des femmes et des **locaux supports** : administration, locaux partagés, locaux techniques.

Le bâtiment accueillera également un programme de **29 logements** pour étudiants et chercheurs porté par la RIVP.

Projet nécessitant également le désamiantage complet préalable à la réhabilitation d'un immeuble universitaire occupé, comprenant le retrait de gaines en amiante-ciment, calorifuges, revêtements de sols amiantés, colles et complexes de cloisons, éléments de façade et couvertures amiantées. Mise en œuvre de procédures SS3, confinements, décontamination des zones, gestion réglementaire des déchets amiantés et traçabilité complète des opérations.

