

### CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE EN MGP VILLEURBANNE (69) – ZAC Grand Clément



© INSOLITES ARCHITECTURES

**Maîtrise d'ouvrage** VILLE DE VILLEURBANNE

**Entreprise générale** DEMATHIEU ET BARD BATIMENT SUD EST

**Architecte** INSOLITES ARCHITECTURES

**Missions Scoping** Ingénierie et conseil tous corps d'état et suivi de chantier

**Autres membres du groupement** CHAMPS LIBRE (Paysagiste), SODEBA (BET Bois), SPI (BET Cuisine), ADRET (BET HQE Thermique), ORFEA (BET Acoustique), AMETEN (BET Pollution de Sol)

**Études** 2023

**Livraison** en 2025

**Surface (SU)** de 3256 m<sup>2</sup>

**Nombre de d'étages** R+1

**Nombre de classes** 20

**Coût travaux** 10,5 M€ HT

**Performances**

- RE 2020

#### SPECIFICATION

Construction d'un groupe scolaire comprenant 8 classes de maternelle, 12 classes d'élémentaire accompagnés de locaux mutualisés, un restaurant scolaire et un logement de fonction. Ce projet s'articule autour d'enjeux majeurs dont la biodiversité, la sobriété carbone, la sobriété énergétique, le bien-être et la vie de l'équipement. L'école se veut inclusive en étant adaptée aux problématiques de santé mentale.

Utilisation de matières bio et géo-sourcées (objectif : masse de matières biosourcées > 18 kg/m<sup>2</sup>sdp)

Part des énergies renouvelables dans le bilan énergétique > 20%

Intégration dans chaque salle d'un brasseur d'air