

**REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DE 213 LOGEMENTS
TOULOUSE (31) – Résidence Les Pradettes**



Maîtrise d'ouvrage **Toulouse métropole HABITAT**
Architecte A & B Architectes

Missions Scoping - Mandataire Ingénierie et conseil tous corps d'état et suivi de chantier

Études de 2021 à 2022

Livraison en 2024

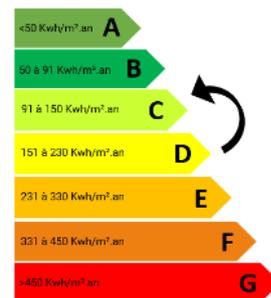
Surface de 21 000 m²

Nombre de logements 213

Coût travaux 6,2 M€ HT

Performances

- BBC Rénovation



SPECIFICATION

Réhabilitation en milieu occupé de 7 bâtiments en R+3 / R+10 comprenant principalement :

- Le ravalement des façades
- La réfection de l'étanchéité
- Le remplacement des équipements technique
- Le réaménagement de locaux en rez de chaussée
- La résidentialisation de la résidence : aménagement paysager des espaces en pied d'immeuble et ses clôtures séparatives avec l'espace public

EXPERTISES

