

RESTRUCTURATION DE L'EHPAD BEAUCE LA ROMAINE (41) – Les Epis D'Or



Maîtrise d'ouvrage EHPAD LES EPIS D'OR

Architecte ATELIER B2A

Missions Scoping Ingénierie et conseil tous corps d'état, conception et suivi de chantier

Autres membres du groupement BETHERM (BET Acoustique) – MAYOT (Paysagiste) – MD CONSEILS (BET SSI)
GEFI INGENIERIE (BET Cuisine – blanchisserie)

Études de 2024 à 2025

Livraison en 2027

Surface (SDP) de 3558 m² (surface actuelle)
5340 m² (surface prévue)

Nombre d'étages R+2

Coût travaux 5,8 M€ HT

Performances

- RT 2012
- Accompagnement sur application Décret Tertiaire

SPECIFICATION

Le projet de restructuration de l'EHPAD «Les Epis d'Or» s'inscrit dans une réflexion globale avec l'EHPAD Hess de Marchenoir.

L'objectif de cette opération est de rééquilibrer l'offre de lits entre ces deux établissements et de leur permettre de bénéficier d'une restructuration pour adapter le cadre existant aux enjeux de l'accueil de personnes âgées aujourd'hui et demain

Opération à tiroir avec maintien en fonctionnement de l'EHPAD.

L'établissement qui accueille aujourd'hui 60 lits devra permettre une extension avec ajout de de 30 lits supplémentaires.

