

REHABILITATION DE 684 LOGEMENTS EN CONCEPTION-REALISATION NANTERRE (92) – Résidence Egalité et Fraternité



Maîtrise d'ouvrage



Entreprise Générale GCC

Architecte TECNOVA ARCHITECTURE

Missions SCOPING Ingénierie et conseil tous corps d'état, suivi de chantier

Études de 2024 à 2025

Livraison en 2026

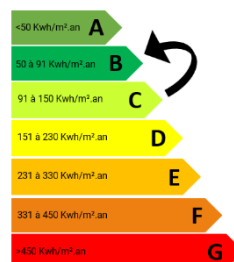
Surface (SDP) de 53 049 m²

Nombre de logements 684

Coût travaux 24,2 M€ HT

Performances

- BBC Rénovation 2021 & 2024



SPECIFICATION

Réhabilitation de deux ensembles immobiliers :

- Résidence Fraternité composé de 357 logements répartis sur 6 halls en R+19
- Résidence Egalité composée de 327 logements répartis sur 7 halls en R+19 (dont 2 niveaux de parking)

Le programme des travaux comprend :

- L'isolation thermique extérieure des façades
- L'isolation des planchers bas sur extérieur
- Création de loggias en lieu et place des balcons
- La restructuration des parties communes (réfection sols, plafonds, cage d'escalier etc...)
- La mise aux normes électrique des parties communes
- La création des locaux ordures ménagères
- La réfection des pièces humides

