

REHABILITATION / RESTRUCTURATION DE 804 LOGEMENTS MARSEILLE (13) - Quartier Campagne Lévêque



Maîtrise d'ouvrage



Architecte ROLAND CASTRO ARCHITECTE

Missions Scoping Ingénierie et conseil tous corps d'état et suivi de chantier + OPC avec DET majoritaire

Autres membres du groupement PRAXYS (paysagiste), LDV (Stratégie urbaine), SIGMA (BET Acoustique), SOL ESSAIS (BET Géotechnique)

Études de 2025 à 2026

Livraison 2030

Surface (SHAB) de 38 796 m²

Nombre de logements 804

Coût travaux 73 M€ HT

Performances



SPECIFICATION

Projet comprenant d'envergure comprenant :

- La démolition de 384 logements
- La restructuration de 254 logements
- La construction de 50 logements destinés à la vente
- La réhabilitation de 166 logements
- La création d'une maison de santé

Ainsi que divers travaux extérieurs (création d'espaces verts communs, modification des conditions de parking, etc.)

