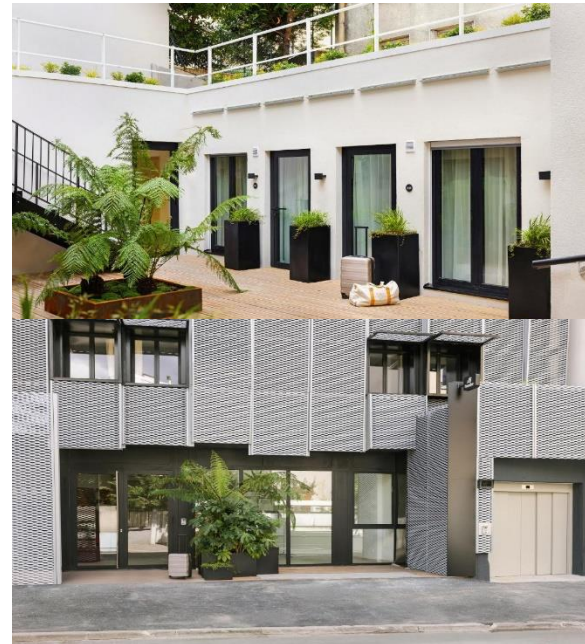


REHABILITATION D'UN HOTEL

VANVES (92) - Rue Eugène Baudoin et Gabrielle d'Estrées



Maîtrise d'ouvrage IMMOBILIERE HEMICYCLE

Architecte B&B ARCHITECTES

Missions Scoping Ingénierie et conseil tous corps d'état, suivi de chantier, OPC, acoustique

Études de 2021 à 2022

Livraison en 2024

Surface (SHAB) de 2 100 m²

Nombre de chambres 61

Nombre d'étages R+6

Coût travaux de 3,5 M€ HT

Performances

- Niveau thermique RT2012

SPECIFICATION

Réhabilitation d'un hôtel de 61 chambres comprenant :

- La réfection des salles de bains
- Le remplacement de l'ascenseur et du monte-voiture
- La réorganisation des locaux techniques en sous-sol
- La suppression d'un niveau de parc de stationnement au niveau N-1 avec la création de locaux de service (stockage, bagagerie, lingerie) d'un espace fitness, en remplacement ; la suppression des salles de réunions au RDC
- La création d'un patio intérieur avec 8 chambres
- La réfection du hall d'entrée, la réfection des chambres et de leurs équipements techniques

EXPERTISES



Thermique



Structure



Économie /
Gestion de projet



SSI



Fluides



Électricité