

REHABILITATION DE 799 LOGEMENTS PARIS 15 (75) – Groupe Frères Voisin



Maîtrise d'ouvrage Paris Habitat

Architecte FRASK Architectes

Missions Scoping Ingénierie et conseil tous corps d'état et suivi de chantier

Autres membres du groupement D&H (Paysagiste)

Études de 2025 à 2028

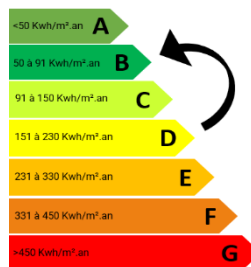
Livraison en 2031

Surface (SHAB) de 47 216,6 m²

Nombre de logements 799

Coût travaux 36,6 M€ HT

Performances



SPECIFICATION

Projet comprenant la réhabilitation :

- D'un ensemble immobilier « Le Serpentin » allant du R+3 au R+13
- D'un ensemble immobilier la « Tour Tripode » allant jusqu'en R+18 installée à l'arrière de la parcelle
- D'une dalle et d'un parking s'élevant en R+3 et s'imbriquant dans les quatre premiers bâtiments du « Serpentin »

Le programme prévoit :

- L'Isolation Thermique par l'Extérieur
- L'isolation des toitures terrasses et réfection de l'étanchéité
- L'isolation des planchers bas
- Le changement des menuiseries
- L'homogénéisation et/ou création d'occultations
- La réfection de la distribution de chauffage a minima sur la Tour : mise en place d'un réseau bi-tube.
- L'amélioration de la qualité d'air et uniformisation des bouches d'extractions
- Le remplacement des portes palières
- La réfection des pièces humides lorsque nécessaire
- Les mises aux normes électriques

