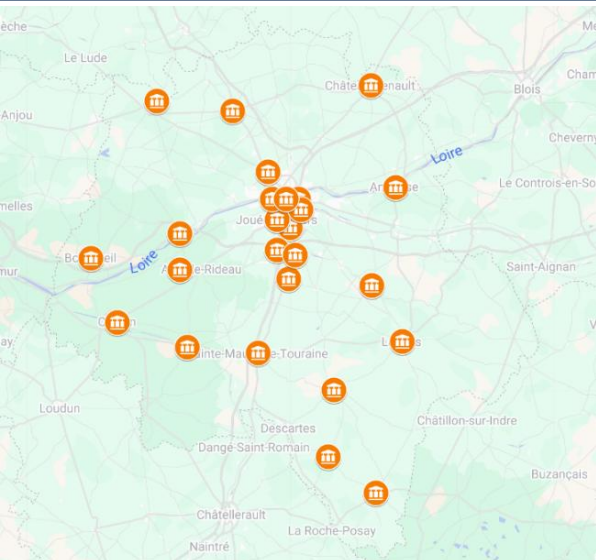


RENOVATION DES BATIMENTS DU CONSEIL DEPARTEMENTAL EN CPE INDRE ET LOIRE (37)



Château de Chinon

Maîtrise d'ouvrage TOURAINE LE DEPARTEMENT

Architecte CARATY & POUPART-LAGARGE

Missions Scoping Ingénierie et conseil Structure, Electricité et Fluides

Autres membres du groupement ENGIE ENERGIE, SEVAIA (BET Energétique), ADEV ENVIRONNEMENT (BET environnement), HERVE THERMIQUE (BET Thermique), SOGEA (Entreprise de Travaux)

Études de 2025 à 2027

Livraison en 2030

Surface (SDP) de 86 000 m²

Coût travaux 14.7 M€ HT

Performances

- -28,8 % de consommations énergétiques
- -38,6 % d'émissions de CO₂
- -12,6 % de consommations d'eau

SPECIFICATION

Contrat de performance énergétique et environnemental portant sur la rénovation énergétique et environnementale de 68 bâtiments départementaux (Maison de santé, Bureaux, Equipements Culturels...) sur 8,5 ans, avec engagement contractuel de résultats. Il s'agit du 1^{er} contrat de ce type en France !

Nos principales interventions concernent :

- La décarbonation des productions thermiques
- L'installation de 19 pompes à chaleur
- L'installation de panneaux photovoltaïques en autoconsommation collective sur 13 sites
- Mise en place de la géothermie (centre d'exploitation de Chargé)
- Optimisation CVC et mise en place de GTB
- Désimperméabilisation et actions de renaturation

Travaux réalisés en sites occupés avec pilotage énergétique et suivi de performance sur la durée du contrat.

