SCOPING

concepteur-novateur de la ville de demain.

filière hors-site FRANCE

05 NOVEMBRE 2026

Journée Nationale du Hors-Site

-

75002 Paris

NOUS SERONS PRESENTS !

SCOPING

concepteur-novateur de la ville de demain.





RÉHABILITATION DE DEUX RÉSIDENCES UNIVERSITAIRES – DIJON (21)

Maîtrise d'ouvrage : CROUS DE DIJON
Architecte : A&B Architectes
Programme : Réhabilitation lourde de deux résidences universitaires du CROUS de Dijon, comprenant la restructuration de 341 logements existants et la création de 192 logements étudiants supplémentaires, avec locaux associés.
Performances : BBC Effinergie Rénovation 2021 – Cep inférieur de 40 % à la référence – Étiquette B – Biosourcé niveau 3 – Respect des écoconditions FEDER pour la rénovation des bâtiments. Façade Ossature Bois isolée par de la laine de bois

SCOPING

concepteur-novateur de la ville de demain.





RECONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE SOCIALE DE 288 LOGEMENTS – VILLEMOMBLE (93)

Maîtrise d'ouvrage : CDC HABITAT - ADOMA
Architecte : SEMEIO ARCHITECTES & ATELIER DE CHEZY
Entreprise Générale : SYMTRIA
Programme : L'opération prévoit la reconstruction de 288 logements sociaux répartis sur plusieurs bâtiments en R+3 et R+4, avec des espaces collectifs et des locaux de gestion. Réalisé en site occupé, le projet intègre un phasage de relogement, des salles de bains préfabriquées hors site et une démarche de réemploi des matériaux.
Performances : NF Habitat HQE · RE 2020 – Seuil 2028.

SCOPING

concepteur-novateur de la ville de demain.





CONSTRUCTION DE 115 LOGEMENTS EN CONCEPTION-REALISATION
VIRY CHATILLON (91)

Maîtrise d'ouvrage : CDC HABITAT
Architecte : A26
Entreprise Générale : BOUYGUES
Programme : L'opération prévoit la réalisation de logements locatifs sociaux, intermédiaires et en accession sociale, accompagnés d'un parking souterrain de 187 places. La conception intègre des gaines préassemblées hors site et un système de récupération des eaux grises pour les WC.
Performances : NF Habitat HQE · RE 2020 – Seuil 2028 · Label Bâtiment Biosourcé niveau 1.

SCOPING

concepteur-novateur de la ville de demain.





CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 105 LOGEMENTS EVRY COURCOURONNES (91)

Promoteur : FARPROM
Maîtrise d'ouvrage : IMETIK
Architecte : BO ARCHITECTURES
Programme : Réalisation d'une résidence étudiante ODALYS CAMPUS de 105 studios meublés à Évry-Courcouronnes, comprenant un bâtiment en R+5 et deux niveaux de stationnement en sous-sol. Le projet intègre des procédés de préfabrication hors site, notamment pour les voiles béton et les cabines de douche.
Performances : RE 2020.